BENG Bürgerenergiegenossenschaft eG

KlimaGEN Gemeinsam für den Klimaschutz

Mieterstrom aus Bürgerhand

Eigentümer und Mieter als regionale Vorreiter

Innovative, regionale Energieversorgung

Für eine zukunftsfähige Energiewende spielt die lokale Energieversorgung eine elementare Rolle! 100 % Öko-Strom kann auf Gebäuden über Photovoltaik-Dachanlagen oder Blockheizkraftwerken vor Ort erzeugt und durch das Mieterstrommodell an Mieter verteilt werden.

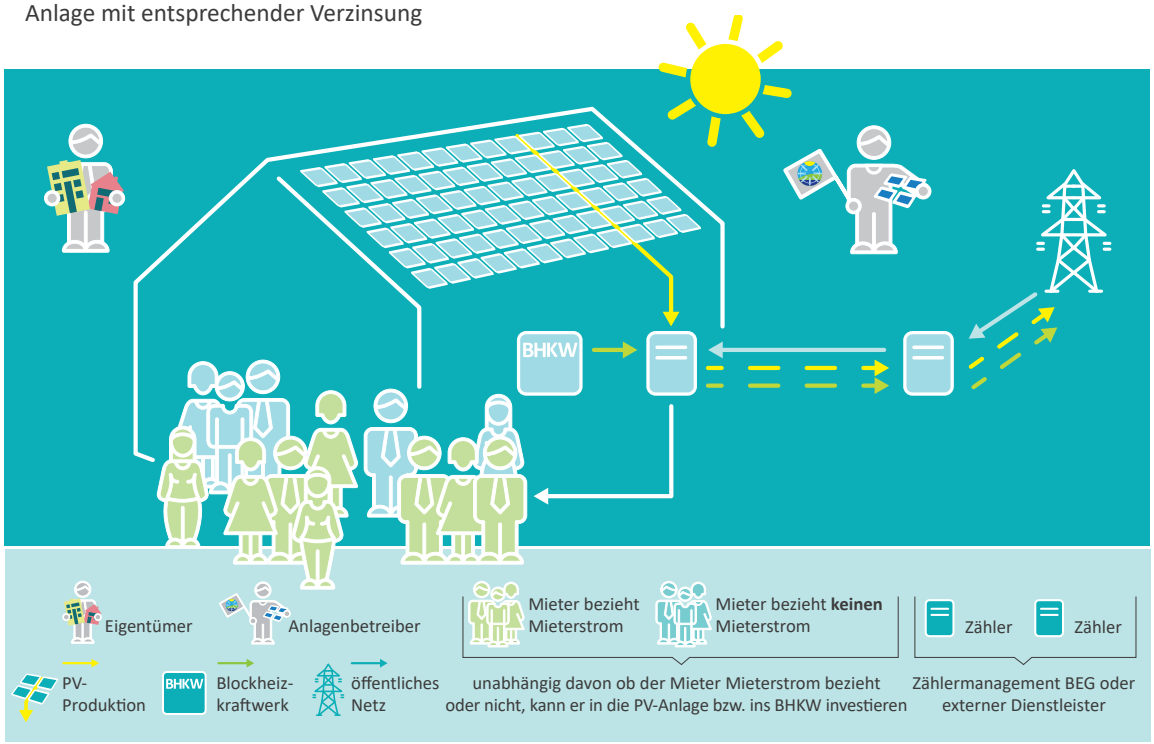
Mieterstrom in Bürgerhand ist ein klimafreundlicher Teil der dezentralen Energieversorgung. Die Umsetzung des Mieterstrommodells erfordert interdisziplinäres Fachwissen und Erfahrung mit der Technik: Genau über dieses Gesamtpaket verfügen regionale Bürgerenergiegenossenschaften (BEG).

Direkter Strom – direkte Vorteile

- Mieterbindung und Wertsteigerung der Immobilie: Modernisierung der Haustechnik
- Möglichkeit der finanziellen Beteiligung an der Anlage mit entsprechender Verzinsung
- Reduktion der Stromnebenkosten für Mieter
- Unabhängigkeit von steigenden Strompreisen: **Mieterstrom ist min. 10 % günstiger!**

So einfach geht es!

Nach einer Eignungsprüfung installiert und betreibt die Bürgerenergiegenossenschaft die Anlage, welche 100 % Öko-Strom erzeugt und allen teilnehmenden Mietern zur Verfügung gestellt wird. Bei Bedarf wird der Stromverbrauch durch Öko-Strom aus dem öffentlichen Netz ausgeglichen und wie bisher, unkompliziert und individuell pro Mieter gemessen.



Quelle KlimaGEN-Projekt

Klare Aufgaben, klare Ziele!

Eigentümer (Vermieter)	• Bereitstellung der Flächen / Räumlichkeiten zur Stromerzeugung
Bürgerenergiegenossenschaft (Anlagenbetreiber, eigenständig oder in Kooperation mit einem externen Dienstleister)	• Planung, Installation, Finanzierung, Wartung und Betrieb der Anlagen • Umsetzung Messkonzept: Tarifierung, Messstellenbetrieb, Abrechnung • Energieversorgung (Strom der Bürgerenergiegenossenschaften) • Kundenservice: Beratung und Kommunikation mit Mietern
Mieter	• Abschluss eines Stromvertrages mit nur einem Energieversorger. In der Rechnung befindet sich die detaillierte Zusammensetzung des Stroms (Mieterstrom + Netzstrom) • Möglichkeit auch in Anlagen der Bürgerenergiegenossenschaft zu investieren

Wir können Mieterstrom!

Die **Bürgerenergiegenossenschaft BENG eG** wurde 2011 in München von Menschen gegründet, die sich seit Jahren für eine nachhaltige Energieversorgung mit erneuerbaren Energien engagieren. Seit 2002 wurden mehr als 40 Bürgersolaranlagen in den Landkreisen München, Starnberg und Ebersberg errichtet und erfolgreich betrieben. Derzeit gehören etwa 250 Mitglieder der BENG eG an, die sich bisher für die Umsetzung von Dach- und Freiflächenphotovoltaikanlagen eingesetzt haben.

Realisierte Projekte	Projekt A	Projekt B
Art	Kommunaler Wohnungsbau	Baugesellschaft, Eigentumswohnungen
Gesamtleistung der Anlage	ca. 58 kWp	ca. 52 kWp
Nutzung	24 Wohnungen plus KiTa	4 Gebäude, 64 Wohneinheiten
Einspeisevergütung	11,5 ct / kWh	
Reduktion der Stromkosten für Mieter	Einsparungen von 100 – 140€ im Jahr	
Arbeitspreis für Stromkunden brutto	23,9 – 24,5ct / kWh	
Arbeitspreis Grundversorgung brutto	27,02 – 29,86ct / kWh	

Klimaschutz betreiben – Geld sparen – Gutes tun!

Geplant, betrieben und finanziert werden die Anlagen in den Projekten A und B von der **BENG eG**. Die Anlage in A erzielt eine Gesamtleistung von ca. 58 kWp, was eine jährliche Stromproduktion von etwa 58.000 Kilowattstunden bedeutet. Das entspricht einer Einsparung von ca. 27.700 kg CO_2 pro Jahr. Mit dieser Strommenge können kalkulatorisch ca. 14 Vier-Personen-Haushalte mit Strom versorgt werden!

kWh – Kilowatt Stunde bezeichnet die elektrische Leistung in einer Stunde
kWp – Kilowatt Peak ist die Spitzenleistung eines PV-Moduls

Durchschnittsverbrauch:
4-Personen-Haushalt: ca. 4000 – 4500 kWh / Jahr
2-Personen-Haushalt: ca. 2500 – 3000 kWh / Jahr
1-Person-Haushalt: ca. 1000 – 1500 kWh / Jahr

Machen Sie jetzt den Gebäude-Check bei Ihrer Bürgerenergiegenossenschaft.

Die Spezialisten in Ihrer Region

Bürgerenergiegenossenschaft BENG eG
Stiftsbogen 148
81375 München

Tel. 089-840 29 39
kontakt@beng-eg.de
www.beng-eg.de

Gemeinsam für den Klimaschutz

Gefördert durch:
Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit
aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

NATIONALE KLIMASCHUTZ INITIATIVE

Die Zusammenstellung dieser Informationen fand im Rahmen des klimaGEN Projekts statt.

Für eine bessere Lesbarkeit wird in diesem Dokument auf eine Differenzierung zwichen weiblich und männlich verzichtet, alle Begrifflichkeiten sind als geschlechtsneutral zu verstehen.